

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epurenii, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 – 480169

Hotărârea s-a adoptat cu
votul a 13 din 13
consilieri în funcție

HOTĂRÂREA Nr.18

privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere nr.2057/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și domnul CLOȘCĂ AUREL

Având în vedere :

- referatul de specialitate nr.RS.155/16.04.2020.a Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei Comunei Duda Epurenii ;
- Cererea d.lui Cloșcă Aurel , înregistrată la primăria Duda Epurenii sub nr.760/04.03.2020 ; -
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Duda Epurenii nr.44/2018 privind aprobarea Proiectului „ Amenajament Pastoral UAT Duda Epurenii „ ;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Duda Epurenii nr.17/.2018 privind aprobarea închirierii pășunilor din proprietatea privată a Comunei Duda Epurenii , județul Vaslui ;
- Procesul-verbal privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști , înregistrat la Primăria Duda Epurenii sub nr.1969/23.04.2018 ;
- Contractul de închiriere nr.2057/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și dl. Cloșcă Aurel –Art.XII , pct1,2 și 3 ;
- prevederile art.9 alin.4 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare ;-art. 4 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin HGR nr. 1064/2013
- referatul de aprobare al primarului comunei Duda Epurenii nr.RS 157/16.04.2020 privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere nr.2057/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și domnul Cloșcă Aurel ;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Duda Epurenii ;

În conformitate cu prevederile art. 362 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;



În temeiul art.129 alin.(2) lit.c ,art.139 alin.(3) lit. g și ale art.196 alin.(1) lit.a, art.198 alin(1) și alin.(2) și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ,
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1.(1) –Începând cu data de 01 iunie 2020 aprobă modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr.2057/02.05. 2018, încheiat între Comuna Duda Epureni și domnul CLOȘCĂ AUREL .

(2) Prin actul adițional se modifică :

- punctul 1 al art.II –**OBIECTUL CONTRACTULUI** și va avea următorul conținut
„ **1.** Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al Comunei Duda Epureni pentru pășunatul unui număr de 170 ovine , 27 bovine, 45 caprine , 2 ecvidee de peste șase luni , situată în blocul fizic 536;539;554, tarlaua 51;85;86 , parcela 829;830;835 , în suprafață de 30,6829 ha, identificata prin număr cadastral 71613=18,4357 ha ; 71487=5,2629 ha.; 71465=6,9843 ha si in schița anexată care face parte din prezentul contract , suprafață eligibilă la plata ,

- punctul 1 al art.IV – **PREȚUL ÎNCHIRIERII** și va avea următorul conținut
„ **1.** Prețul închirierii este de 106 lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de 3252 lei.

(3) Toate celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.2057/02.05.2018 rămân neschimbate .

Art.2. Se aprobă Actul Adițional la contractul de închiriere nr.2057/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și domnul CLOȘCĂ AUREL , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul Primarul comunei Duda Epureni ,domnul Ing. PETRICĂ CHIRIAC , să semneze Actul Adițional la contractul de închiriere nr.2057/02.05. 2018 .

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epureni ,județul Vaslui .

Duda-Epureni 21.05.2020

| | |
|-------------------------|-----------|
| Total consilieri | 13 |
| Prezenți | 13 |
| Pentru | 13 |
| Împotrivă | 0 |
| Abțineri | 0 |

*Președinte de ședință ,
Consilier
PAHONI MIHĂIȚĂ*



*Contrasemnează ,
Secretar General com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*

**CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI DUDA EPURENI**

**ACT ADIȚIONAL Nr.2
la contractul de închiriere nr.2057/02.05.2018**

I. Părțile contractante

1. Între Comuna DUDA EPURENI adresa Str. Paltinului ,nr1, Jud. Vaslui, telefon/fax 02535473888 având codul de înregistrare fiscală 3394350, cont nr. RO46TREZ65821A300530XXXX.deschis la TREZORERIA HUȘI , reprezentat legal prin Primar -.PETRICĂ CHIRIAC , în calitate de locator, și:

2.CLOȘCĂ AUREL cu exploatarea în localitatea Epureni ,Str. Renasterii nr. 89 județul.Vaslui ,având CNP 1480916372241 nr. din Registrul național al exploatareilor (RNE)RO/..... contul nr..... deschis la, telefon în calitate de locator, la sediul locatorului Str. Paltinului ,nr1, Jud. Vaslui, telefon/fax 02535473888

în temeiul prevederilor Codului civil, a prevederilor art.362 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ precum și a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Duda Epureni nr.....din.....de aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere nr.2057/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și domnul CLOȘCĂ AUREL s-a încheiat prezentul act adițional , după cum urmează .

Art.1 .Se modifică punctul 1 al art.II –OBIECTUL CONTRACTULUI și va avea următorul conținut :

„ , 1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al Comunei Duda Epureni pentru pășunatul unui număr de 170 ovine , 27 bovine, 45 caprine , 2 ecvidee de peste șase luni, situată în blocul fizic 536;539;554, tarlaua 51;85;86 , parcela 829;830;835 , în suprafață de 30,6829 ha, identificata prin număr cadastral 71613=18,4357 ha ; 71487=5,2629 ha.; 71465= 6,9843 ha si in schița anexată care face parte din prezentul contract , suprafață eligibilă la plata ,,

Art.2. Se modifică punctul 1 al art.IV – PREȚUL ÎNCHIRIERII și va avea următorul conținut :

„ , 1. Prețul închirierii este de 106 lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.



18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de 3252 lei.

Art.3. Toate celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.2057/02.05.2018 rămân neschimbate .

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte , astăzi, data semnării lui, în Primăria comunei Duda Epureni .

LOCATOR
Consiliul Local Duda Epureni
Primar: Ing. PETRICĂ CHIRIAC

LOCATAR,
CLOȘCĂ AUREL

Contabil : Ec. PINTILIE

Vizat secretar general ,
Pivniceru Carmen

Președinte de ședință ,
Consilier
PAHONI MIHĂIȚĂ



Contrasemnează ,
Secretar General com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen

